

AB.PW.7351- 5 – 450/06

DECYZJA nr 658 / 06

Na podstawie art.28 , art.33 ust.1 , art.34 ust. 4 , art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 , poz. 1118 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

*Muzeum w Nysie
ul.Biskupa Jarosława 11*

reprezentowanemu przez :

Dyrektora mgr Jacka Gryczewskiego

polegających na :

*wymianie pokrycia dachowego na budynku Muzeum w Nysie ,
wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 468/58,
wg załączonej dokumentacji*

na terenie położonym w m.Nysa przy ul. Biskupa Jarosława 11

Kategoria obiektu IX

autorzy projektu :

mgr inż. Alina Banach (upr.proj. w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr 8/02/Op ,
członek OOIIB nr OPL/BO/1783/02)

**z zachowaniem następujących warunków , zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2
i 3 ustawy – Prawo Budowlane :**

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - a) termin i warunki wejścia na teren sąsiednich nieruchomości (z odpowiednim wyprzedzeniem uzgodnić z jego właścicielem (użytkownikiem)
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : -----
3. terminy rozbiórki :
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania : -----
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych : -----
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : Inwestor **jest obowiązany** ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie , w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie , zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia .

Obszar oddziaływania obiektu , o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane , obejmuje nieruchomości :
nr 13 położone w jedn. ewidencyjnej. Nysa - Miasto , obręb Śródmieście

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia wnioski Inwestora , dlatego też zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego , odstąpiono od jej uzasadnienia .

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Nyskiego , w terminie 14 (czternastu) dni od dnia jej doręczenia .



Z up. Starosty
mgr inż. Piotr Walach
Naczelnik Wydziału
Architekta i Budownictwa

Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.

Załączniki :

- zatwierdzony projekt budowlany

Otrzymują :

- ① Muzeum w Nysie reprezentowane przez Dyrektora
48-300 Nysa , ul. Biskupa Jarosława 11 + zał.
- Powiat Nyski ,
48-300 Nysa , ul. Moniuszki 9-10
- a/a + zał.

Do wiadomości :

- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego , Nysa, ul. Słowiańska 19
- Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków , 45-084 Opole , ul. Piastowska 14

Wolne od opłaty skarbowej

Podst. prawna art. 8 ust. 3

ustawy o opłacie skarbowej z dnia 09

09.2000 / Dz.U. nr 213 poz. 2132

f.j. z 2004r